

“COMUNICADO”

VALOR DA TERRA NUA – VTN PARA FINS DE DECLARAÇÃO DO ITR 2021.

CHAPADA DOS GUIMARÃES-MT.

Comunicamos os interessados que em cumprimento ao disposto na Instrução Normativa RFB nº. 1.877 de março de 2019, segue abaixo as informações sobre Valor Venal da Terra Nua – VTN/ha do município de Chapada dos Guimarães – MT, para fins de declaração do ITR do exercício de 2.021.


Valor da Terra Nua – VTN:

ANO	Lavoura Aptidão Boa	Lavoura Aptidão Regular	Lavoura Aptidão Restrita	Pastagem Plantada	Silvicultura ou Pastagem Natural	Preservação da Fauna ou Flora
2021	R\$ 6.200,00	R\$ 4.780,00	R\$ 3.860,00	R\$ 2.350,00	R\$ 1.680,00	R\$ 1.320,00

A média do Valor da Terra Nua – VTN no município de Chapada dos Guimarães – MT para o exercício de 2021 é de **R\$ 3.365,00** (Três mil trezentos e sessenta e cinco reais) por hectare.

O Laudo Técnico de Avaliação para definição do Valor da Terra Nua – VTN/ha foi elaborado de acordo com as normas de avaliação NBR 14653-3/2004 da ABNT com levantamento dos preços das áreas, levando-se em consideração à microrregião, capacidade de uso do solo, topografia e localização geográfica em coleta no período de 1º/01/2021 a 30/06/2021.

Chapada dos Guimarães-MT, 23 de Julho de 2021.

 **SERPRO**
Assinado digitalmente por:
OSMAR FRONER DE MELLO
Sua autenticidade pode ser confirmada no endereço :
<<http://www.serpro.gov.br/assinador-digital>>

OSMAR FRONER DE MELLO
Prefeito Municipal